



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 141**

24 Φεβρουαρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 295 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κιάτου - χαρακτηρισμός πεζοδρόμου - μεταξύ των Ο.Τ. 84Α και 80.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας...».

2. Τον Ν. 2647/22.10.98 (Φ.Ε.Κ. 237 Α).

3. Την 75724/1151/30.12.83 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 767Β) όπως τροποποιήθηκε με την 81960/2578/89 Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 897Β).

4. Τον Ν. 2831/00 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ 140Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/ 85 και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

5. Τις 2489/ΠΕ/25.1.2000, 547/7.3.2001, 3682/ 21.12.2001 και 1616/6.6.2002 αποφάσεις Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για συγκρότηση Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. Πελοποννήσου.

6. Τον Ν. 3044/02 (Φ.Ε.Κ. 197Α) «Μεταφορά του συντελεστή δόμησης και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

7. Την 476/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σικυωνίων ως και τις σχετικές δημοσιοποιήσεις.

8. Την 17137/25.11.2002 βεβαίωση του Δήμου Σικυωνίων ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της προηγούμενης 476/02 απόφασης.

9. Το Πρακτικό 1/23-1-03 θέμα 4ώ του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης του Κιάτου, όπως αυτή απεικονίζεται στο θεωρημένο από τον Δήμο Σικυωνίων απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης σε κλίμακα 1:500 και οποίο συνοδεύει αναπόσπαστα την παρούσα και συγκεκριμένα τον χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Μαυρούλια μεταξύ των Ο.Τ. 84Α και Ο.Τ. 80 ως πεζοδρόμου σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διότι με την τροποποίηση δεν προκύπτει μείωση των κοινοχρήστων χώρων.

Με την παρούσα δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης επιτρέπονται προσφυγές στον Υπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. μέσα σε 30 ημέρες από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα συνημμένο απόσπασμα του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Κιάτου να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 30 Ιανουαρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΑΤΣΙΓΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΑΤΟΥ και καθορισμος ορων δομησης	αποφ. Νομαρχη 9293/3.11.1992 (ΦΕΚ 1345 Δ, 24.12.1992)
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΙΑΤΟΥ και καθορισμος ορων δομησης	αποφ. Νομαρχη 3026/13.4.1993 (ΦΕΚ 414 Δ, 27.4.1993)

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 15677/30-10-2002 ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΥΧΟΝ ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ 15 ΗΜΕΡΩΝ, ΤΗΝ 30-10-2002.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΙΚΥΩΝΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΙΑΤΟΥ

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ μεταξυ των Ο.Τ. 80 και 84Α

Ο Πρόεδρος
ΛΥΜΠΕΡΙΟΣ ΚΟΥΝΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΟΛΛΙΑ (Τοπ. μηχ. ΤΕΙ)

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	Η. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΑ ΚΟΛΛΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ι.
ΕΛΕΓΧΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Π.Ε. 3
ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
ΕΓΚΡΙΣΗ	ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ	

Αριθ. 16229 (2)

Ανάκληση της απαλλοτρίωσης που επεβλήθη στην ιδιοκτησία των Γερασίμου Παπακυριαζή και Αικατερίνης Παπακυριαζή, με το Π.Δ. 28.3.1988 (ΦΕΚ 364 Δ/13.5.1988).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Νόμου 2882/ 6.2.2001 (ΦΕΚ 17Δ/2001) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 10, 15 και 22 του Ν. 3044 (ΦΕΚ 197Δ/27.8...) με τα οποία περιέρχεται η αρμοδιότητα τροποποιήσεων στον Νομάρχη.

3.Τις διατάξεις του Π.Δ. 13.5.1988 (364Δ/1988) «Περί έγγρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων Ψάχου Μέμου και Κρύα Ιτεών περιοχής Ζαρουχλεΐκων Δήμου Πατρέων».

4. Την 13/1993 πράξη τακτοποίησης - προσκήρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης ιδιοκτησιών της Δ/νσης ΧΟΠ Ν.Α. Αχαΐας,ττου κυρώθηκε με την Χ11721/28.12.1993 Απόφαση Νομάρχη Αχαΐας.

5. Την 351/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, πού κρίθηκε, αποφασίσθηκε και δημοσιεύτηκε στην Πάτρα στις 18.3.1997.

6.Την από 18.4.2001 αίτηση των Γερασίμου Παπακυριαζή και Αικατερίνης Παπακυριαζή.

Επειδή

1. Με το Προεδρικό Διάταγμα 28.3.1988 (ΦΕΚ 364Δ/ 13.5.1988) εγγρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενοτήτων Ψάχου Μέμου Κρύα Ιτεών περιοχής Ζαρουχλέϊκων του Δήμου Πατρέων, που εμπίπτει η ιδιοκτησία των αιτούντων Γερασίμου Παπακυριαζή - Αικατερίνης Παπακυριαζή, μεταξύ των Οικοδομικών τετραγώνων 2068 καί 2073 και καθίσταται απαλλοτριωτέα λόγω ρυμοτομίας ή λόγω προσκήρωσης,όπως αναλυτικά περιγράφεται στην 13/1993 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού της Δ/νσης ΧΟΠ της Νομαρχίας Αχαΐας.

2. Μετά την σύνταξη της 13/1993 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού ιδιοκτησιών πού κυρώθηκε με την Χ11721/28.12.1993 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας, εξεδόθη η 351/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, πού δημοσιεύθηκε την 18.3.1997, σχετικά με τον προσωρινό προσδιορισμό της τιμής μονάδος αποζημίωσης των ακινήτων και των επικειμένων που περιγράφονται στην πιο πάνω πράξη.

3. Με το 34785/Π1493/2002/16.12.2002 έγγραφο ο Δήμος Πατρέων βεβαιώνει ότι δεν έχει αποζημιώσει εξωδίκως τους ανωτέρω ιδιοκτήτες, ούτε έχει παρακαταθέσει στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κανένα ποσό για την συντέλεση της υπ' όψη πράξης.

4. Με το 4136/19.12.2002 έγγραφο το ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων βεβαιώνει ότι δεν έχει γίνει καμία παρακατάθεση για την 13/1993 πράξη, που κυρώθηκε με την Χ11721/1993 απόφαση Νομάρχη.

5. Μέχρι σήμερα δεν έχει συντελεσθεί η απαλλοτρίωση για την ιδιοκτησία Γερασίμου Παπακυριαζή - Αικατερίνης Παπακυριαζή, που περιλαμβάνεται στην 13/1993 πράξη και έχει παρέλθει η προθεσμία του ενάμιση έτους, που προβλέπεται από την παρ. 3 του άρθρου 11 του Ν 2882/ 2001 (ΦΕΚ 17Δ/2001), για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

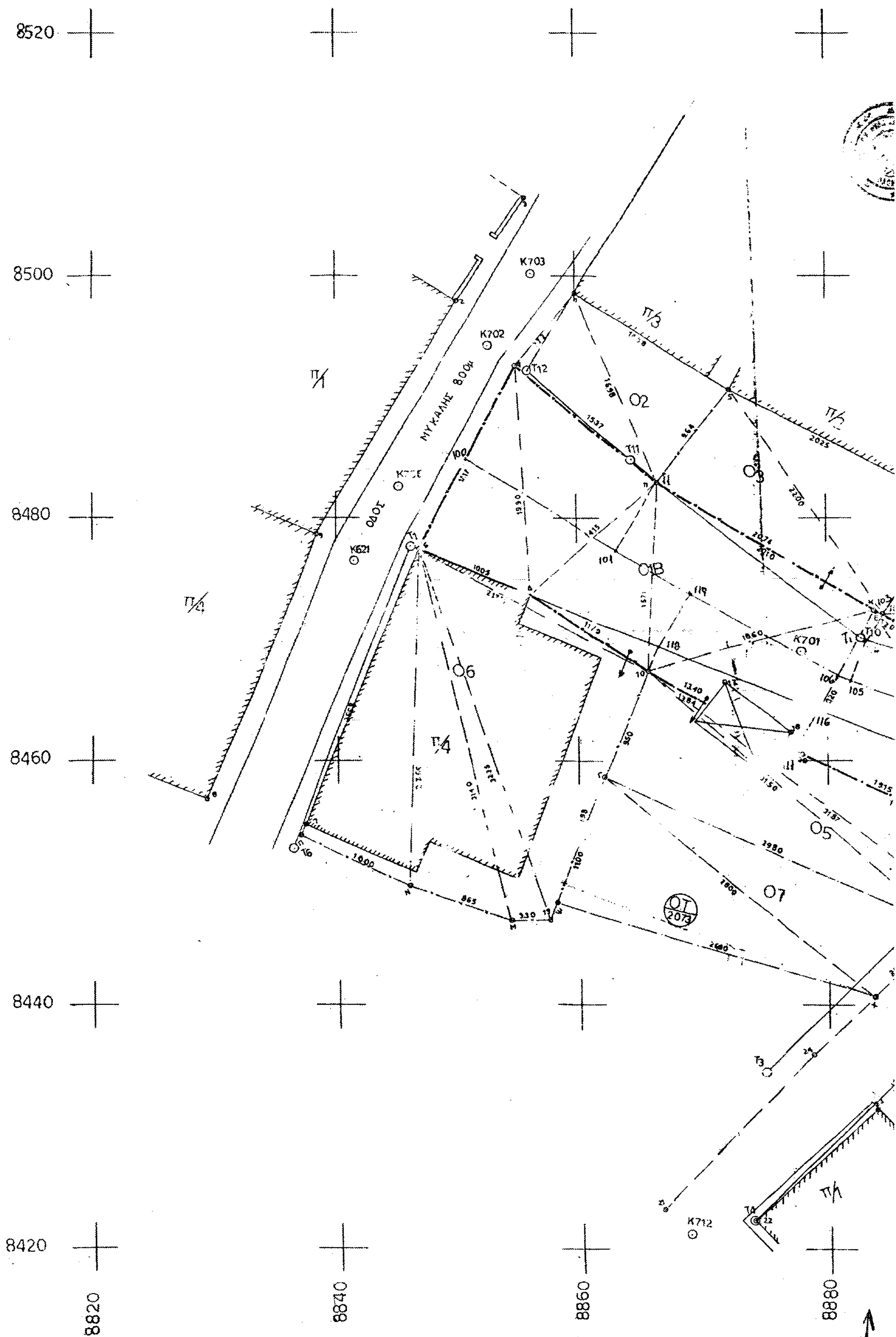
1. Βεβαιώνουμε την αυτοδίκαιη ανάκληση της απαλλοτρίωσης που επεβλήθη στην ιδοκτησία των Γερασίμου Παπακυριαζή και Αικατερίνη Παπακυριαζή, με το Π.Δ. 28.3.1988(ΦΕΚ 364Δ/13.5.1988) για τους λόγους πού αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

2. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 3 Φεβρουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΤΣΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤ. ΓΕΡΑΣ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤ. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑ



(ΡΙΑΖΗ ΣΤΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

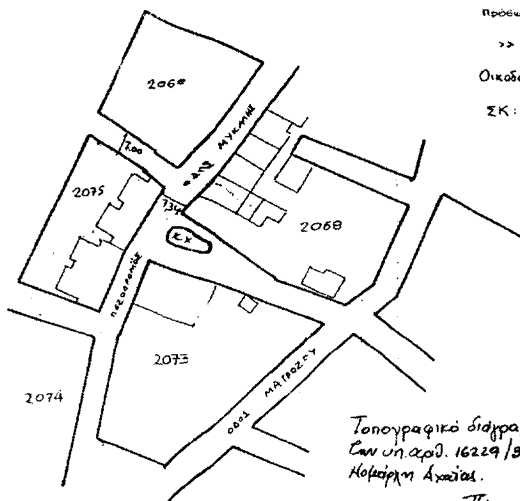
Κύρωση ΠΕ Χ: 272/91/22.1.92 · Διορθ. πράξη ΠΕ Χ6939/21.7.92

Πρόσωπο [illegible]

» 5.0μ » 100 τ.μ (προ 13/5/1988)

Οικοδομ. με όποιο εμβαδό πρό 2.7/1968

ΣΚ: 0.7 Σ.Δ: 0.8 ΜΕΥ: 8.5+1.5 στέγη



Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την υπ. αριθ. 16229/3-2-2003 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας.

Πάτρα 3/2/2003

ο συντάξας

Επαμ. Κριτσώνη
Τοπ. Μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤ/ΜΟ ΙΔΙΟΚΤ.	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΡΙΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ (Μ2)		ΕΜΒΑΔΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΡΥΜΟΤ. (Μ2)		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΕΠΙΚΕΙΜΕ[illegible]
01Α	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗ ΑΙΚ.	253.09	(28-23-Δ-20-Η-Κ-Ε-12-16-Ζ-Ε)			ΑΜΕΡΙΚΗ	15 εσπεριδοειδή 7 ελιές 2 συκιές 2 αχλαδιές 1 μεσκούλια
01Β	ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΖΗΣ ΓΕΡ.	500.88	(Η-Κ-Γ-Δ-6-Δ-10-Η)			ΑΜΕΡΙΚΗ	
02	ΚΑΝΙΣΤΡΑΣ ΔΗΜ.	131.14	(4-1-5-Γ-4)	126.55	(Π-Τ7-Τ12-1-5-Π)		
03	ΜΕΝΥΧΤΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	207.35	(Π-5-Ξ-Ε-Η-Π)	207.35			
04	ΜΕΝΥΧΤΑ ΑΓΛΑΙΑ	229.24	(Ζ-13-16-28-16-12-Ε-Ζ)	219.11	(Ζ-Ε-12-16-Τ9-Τ8-13-Ζ)	ΜΑΤΡΟΖΟΥ	
05	ΔΕΚΑΙΣΑΡΗ ΑΙΚΑΤ.	268.23	(Α-27-Β-Γ-10-Η-20-Α)	268.23		ΑΝΑΓΝ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΥ 19	
06	ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΛ.	573.34	(Π-7-6-Ε-10-Γ-19-Μ-Ν-Π)	573.34		ΜΥΚΑΛΗΣ	
07	ΔΕΚΑΙΣΑΡΗ ΙΩΑΝΝΑ	258.30	(Χ-Ψ-Γ-Β-Χ)	258.30		ΑΝΑΓ ΖΑΦΕΙΡ. 19	
08	ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡ.	802.63	(3-31-25-26-31)	802.63		ΛΗΜΝΟΥ 1	

ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΥΠΟΔΕΙΧΤΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Αριθ. 412 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 6,000 στρεμμάτων, στην θέση «Στεφάνια» Δημοτικού διαμερίσματος Νεοχωρίου Αριστομένους, Δήμου Μεσσήνης, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 51/87 «Καθορισμός των Περιφερειών της Χώρας για το σχεδιασμό κ.λ.π. της περιφερειακής Ανάπτυξης».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1 και 2, 2 παρ.1 εδ. δ', 5 παρ. 3Β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λ.ττ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ.1.

β) Του άρθρου 38 παρ.1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την 670/29.1.2003 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης.

7. Την 5872/29.8.97 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών κ.λ.π. και εξουσιοδότηση υπογραφής με Εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου (Ε.Γ.Γ.Π.Π.)» (ΦΕΚ 551/τ.Β'/3.6.98), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 20.7.2002 την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού έξι στρεμμάτων (6,000) που βρίσκεται στη θέση «Στεφάνια» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος Νεοχωρίου Αριστομένους , Δήμου Μεσσήνης του Νομού Μεσσηνίας προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιώνα Αριστείδη Μαχαίρα και αγρό Παναγιώτας Δημητρακοπούλου.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Ελαιώνα Παναγιώτας Δημητρακοπούλου.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 3 Φεβρουαρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Μεσσηνίας
ΠΑΝ. ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΤΕΦΑΝΙΑ" ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ ΔΗΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΗΣ ΠΟΥ ΕΚΑΝΕ ΣΤΙΣ 20-7-2002.

Κλίμακα 1:5000

Εμβαδόν Α,Β,Γ ... Μ,Ν,Ξ,Α = 6,0 στρεμ.

Υπόμνημα

Φ Ελιά

Ελαιόκτημα Δημητρακόπουλου Παύλου

Χέρσος Αγρός με ελαιόδεντρα Δημητρακόπουλου Παύλου

Ελαιόκτημα Ιδιοκτησία

Απόσπασμα φ.χ. Μελιγαλά Κλίμακα 1:50000 ΓΥΣ 1977

Ανήκει στην αριθ. 412/03 πράξη στη Γενικού Γραμματεία Περιφέρειας Πελοποννήσου (Διεύθυνση Δασών Μεσσηνίας).

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα είναι αδύνατη κατά ποσοστό 56%

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 3-2-2003
Ε.Γ.Γ.Π.Π.
Ο Δ/ντής Δασών Μεσσηνίας
Παναγιώτης Μπαζίγος
Δασολόγος με βαθμό Α΄

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 28-1-2003
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Καλαμάτα 23-1-2003
Ο Συντάξας
Βασ. Κυριακόπουλος
Δασοφύλακας